



Mein Haus – das sicherste Haus Österreichs!

Town&Country bietet schlüsselfertige Massivhäuser mit drei Schutzbriefen

Mit ihrem Projekt „Das sicherste Haus Österreichs“ will der Massivhausanbieter Town&Country vor allem eines: unwägbar Risiken beim Hausbau und -kauf so weit wie möglich von „Häusbauern“ fernhalten. Mit drei im Kaufpreis enthaltenen Schutzbriefen will sich Town&Country gegen alle Eventualitäten beim schlüsselfertigen Haus absichern. Eine Unternehmensphilosophie, die den langfristigen Kundennutzen über den raschen Gewinn stellt, verbindet die ÖBV-Finanzierungsservice GmbH mit Town&Country, und soll in gemeinsamen Projekten ihren Niederschlag finden.

Ein Haus zu bauen, bedarf langfristiger und sorgfältiger Planung. Die Wahl der richtigen Partnerunternehmen – sei es zur Finanzierung, zur Bauplanung, -koordination und -abwicklung bis zur Auswahl der einzelnen Handwerksbetriebe – erfordert eine Fülle von Entscheidungen, die den Einzelnen nicht selten überfordert.

Town&Country bietet ein Package für das schlüsselfertige Haus, das vom Boden-Grundgutachten, einer Treuhandkontoabwicklung über drei Schutzbriefe, eine dreimalige TÜV-Kontrolle bis hin zur gesamten Baukoordination sämtliche Stückerl spielt. Das Angebot entspricht den aktuellen Normvorschriften für Niedrigenergiebauweise und liegt im Quadratmeterpreis um rund 20% unter dem Marktüblichen. Im Rahmen der Schutzbriefe garantiert Town&Country unter anderem

eine Fixpreisgarantie, eine Baufertigstellungsbürgschaft, eine Gewährleistungsbürgschaft, eine Immobilien-Kredit-Versicherung bei Arbeitslosigkeit sowie die Baukontrolle durch unabhängige Baugutachter (TÜV) mit abschließendem Blower-Door-Test u. v. m.

Jedes Massivhaus von Town&Country ist standardmäßig mit einer Wohnraumlüftung ausgestattet. Auf regionale Wertschöpfung und österreichische Zulieferer wird größter Wert gelegt. Town&Country ist mittlerweile an neun Standorten in Österreich präsent, vier Musterhäuser (unter anderem in der Blauen Lagune in Wien Vösendorf) stehen bereits, weitere sind geplant. Mit mehr als 12.000 gebauten Häusern ist Town&Country der größte Massivhausanbieter im deutschsprachigen Raum.

Verlässlichkeit und Handschlagqualität, das hat das ÖBV-Finanzierungsservice und Town&Country zusammengeführt. „Was Town&Country am Hausbausektor ist, das ist die ÖBV in der Versicherungsbranche“, so Geschäftsführer Manfred Fangmeyer im Gespräch mit ÖBVaktiv. Auch für ihn zählt offene und klare Beratung zur gelebten Unternehmensphilosophie. „Wer ein Haus kauft oder baut, muss sich auch die Küche leisten können, um mit seinem Traum vom Haus glücklich zu werden. Vielleicht haben wir dadurch schon den einen oder anderen Kunden verloren. Aber nur langfristige Zufriedenheit macht sich letztlich auch für uns bezahlt.“



① ② ③ Schlüsselfertige Häuser von Town&Country vor und nach der Fertigstellung.
④ Manfred Fangmeyer, Geschäftsführer von Town&Country.